



playa»

UN CLUB

UNA TRIBU

*Imposible de copiar*



## LA PRIMERA HACIENDA NÁUTICA DEL PAÍS.

El único lugar donde los yates y los caballos conviven.

*Playa no se explica.  
se vive. se vibra.*

# DONDE LA HACIENDA TOCA EL MAR

A 90 MINUTOS DE CARACAS

La única hacienda con canales navegables y  
salida al mar Caribe.

MAR CARIBE

LAGUNA DE LA REINA

LAGUNA  
LOMA DEL VIENTO

CONUCOS DE LA GUAPA

LA HACIENDA  
CLUB NÁUTICO ECUESTRE

PUERTO ENCANTADO

P

# LA HACIENDA

CLUB NÁUTICO ECUESTRE

## ZONA PROTECTORA DE AVES

## PUERTO ENCANTADO

01

### WAKE CLUB

Club de adrenalina. Wakeboard, música y arena frente al canal.

02

### CABALLERIZAS

Espacio para conectar con la tierra, los caballos y la calma.

03

### LODGES

Refugios integrados al paisaje, pensados para desconectar sin aislarse.

V

### VILLAS

Casas frente al agua. Privadas, sostenibles y llenas de vida.

R

### RESERVORIO DE AVES

Santuario natural donde el silencio y las aves mandan.





# AGUA

WAKE . PADDLE SURF . WATER CATAPULT



# TIERRA

CABALLOS . SKATE . BEACH TENNIS



# TRIBU

SOLARIUM . GASTRONOMÍA . MÚSICA

# CLUB NÁUTICO

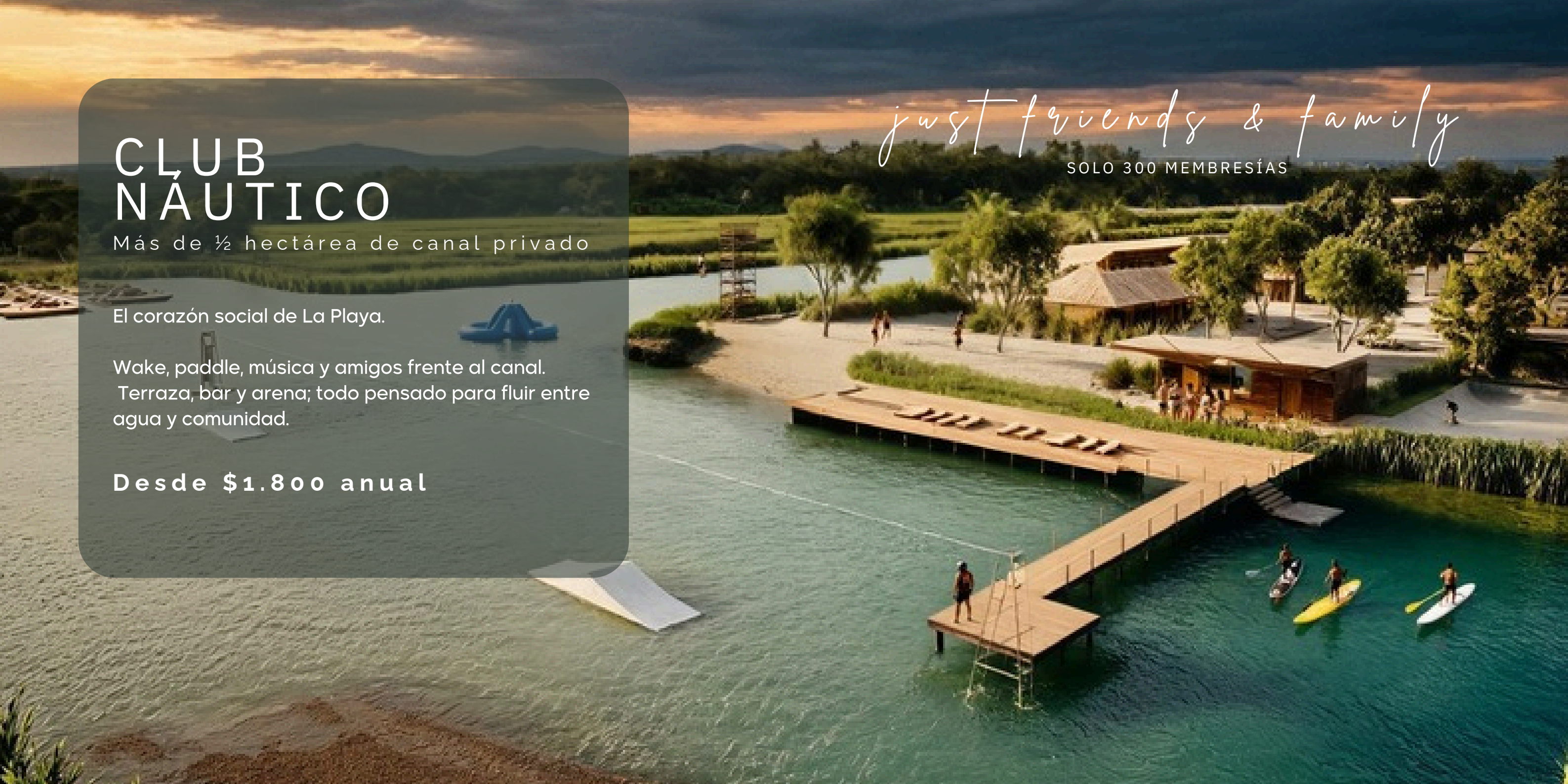
Más de ½ hectárea de canal privado

El corazón social de La Playa.

Wake, paddle, música y amigos frente al canal.  
Terraza, bar y arena; todo pensado para fluir entre  
agua y comunidad.

**Desde \$1.800 anual**

*just friends & family*  
SOLO 300 MEMBRESÍAS



# CENTRO ECUESTRE

Más de mil hectáreas de sabana,  
ríos y mangle para rutas

El alma de tierra del proyecto.

Caballos, sabana y calma infinita.

Establos, pista, rutas naturales y espacios para  
aprender y compartir.

Arquitectura sostenible y abierta al paisaje.

*Tan ecuestre como náutico*  
20 CUADRAS EN LA PRIMERA FASE



# PUERTO LODGE

Tipo Loft 26m<sup>2</sup> . Lote 220 m<sup>2</sup>  
2 adultos . 2 niños

Se construye en 90 días, entrega equipada

Compacto, moderno y natural: terraza, cocina equipada y baño completo.

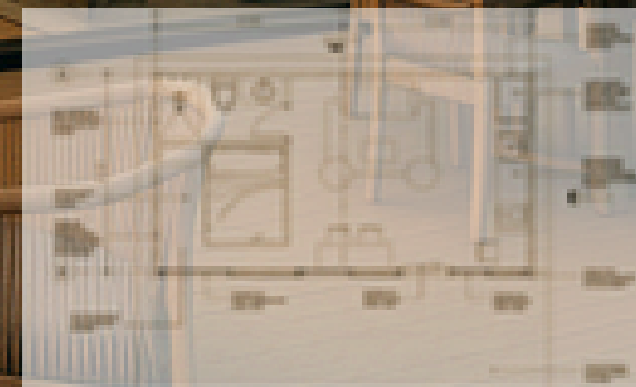
Opcional: jacuzzi, piscina o muelle privado.

**Desde \$59.800**

# VH

CONSTRUCTORA  
VILLA HOUSE

*100% operativo*  
90 DÍAS DE TIEMPO DE CONSTRUCCIÓN





# LA LISTA ES LA LLAVE

Todo empieza ahí.

SOLO 300 MEMBRESÍAS.

Un día para sentirlo,  
un año para pertenecer.

Así nace la tribu de La Playa.

*La experiencia  
decide si te quedas.*



# EL MERCADO YA EXISTE SOLO FALTA EL CLUB

Más de 1.500 familias SOLO en Puerto Encantado.





## UN PROYECTO CON TODOS LOS RESPALDOS Y ALIADOS

UN PROYECTO CON EL RESPALDO DE LA PROMOTORA URBANÍSTICA DE PUERTO ENCANTADO, GRUPO HBC S.A. LA CUAL CUENTA CON LOS SIGUIENTES PERMISOS: INEA/CAGSM/N 161/15, MINISTERIO DE AMBIENTE DEA MIRANDA N 0504, MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA TRANSPORTE TERRESTRE DGMIV/DEYP/ON/N 0544, MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA EL TURISMO EXP 1.12.567, REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO BRIÓN NÚMERO 208, DIA XXV MES XI AÑO MMXV.





*El momento de entrar es ahora*  
UN CLUB IMPOSIBLE DE COPIAR



 laplayadepuerto